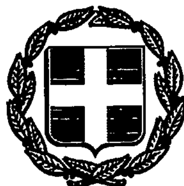


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **994**

24 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 142/93 (1)

Έγκριση 142/93 πράξης Λιμενικής Επιτροπής Ν. Κυκλάδων που αφορά καθορισμό χερσαίας ζώνη,ς στη θέση «Σκάλα φορτώσεως» περιοχής Λουλός λιμένα Μυκόνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Νόμου 3200/1955 που αφορά τη διοικητική αποκέντρωση όπως έχει συμπληρωθεί με το Ν.Δ. 532/1970.

β) Το από 14 Ιανουαρίου 1939 ΒΔ για την κωδικοποίηση των διατάξεων που αφορούν τα Λιμενικά Ταμεία.

γ) Του από 5/8.10.1949 Β.Δ. για την κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο Νόμου διατάξεων που ισχύουν για τους Νομάρχες κ.λπ.

2. Την με αρ. 142/4.6.93 πράξη που υποβλήθηκε σε μας με την με αρ. 2790/16.6.93 αναφορά σας.

3. Τους Α.Ν. 2344/40, 4/67, 9/67, 65/67 και το από 23.11.56 Β.Δ. περί αιγιαλού και παραλίας.

4. Την εγκύκλιο 3511.91/05/90 του ΥΕΝ Δ.Λ. & Λ.Ε. τμ. α' σχετικά με τη διαδικασία οριοθέτησης ζωνών λιμένων.

5) Το 544.5/222/5.4.93 έγγραφο γνωμοδότησης του ΓΕΝ Δ/νση Α2 τμήμα IV.

6. Το 3512.42/01/93 έγγραφο γνωμοδότησης του ΥΕΝ Δ/νση Λιμένων και λιμενικών έργων τμ. α'.

7. Τις με αρ. 267/92 και 38/93 πράξεις του Λιμενικού Ταμείου Κυκλάδων για το ίδιο θέμα που συμπληρώθηκαν με την 142/93 πράξη, οι οποίες είναι αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη με αριθ. 142/93 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Ν. Κυκλάδων, με την οποία εγκρίνεται η οριοθέτηση χερσίας ζώνης στη θέση «Σκάλα Φορτώσεως» περιοχή Λούλος λιμένα Μυκόνου, όπως προσδιορίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα λεπτομερώς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 1 Ιουλίου 1993

Η Νομάρχης
ΑΙΚ. ΓΙΑΒΑΣΗ

ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Αριθμός μελών κατά Νόμο 9

Πράξη αριθ. 142 έτους 1993

Προέδρος Στυλιανός Χατζηδάκης

Αντ/δρος Λ/ρχης Σύρου Απ. Μπιστίνας

Μέλη

Δ/ντής Τελωνείου Σύρου Π. Δεμέστιχας αναπληρούμενος από τον Ιωαν. Καραμπάτσο, Ζαννής Μιχάλοβιτς, Χρήστος Καραμολέγκος, Γεωργ. Αρτέμης, Νικόλαος Νικολιάς, Γεώργιος Πολυδούλης, Νικόλαος Βασιλικός

Απόντα Μέλη

Γεωργ. Πολυδούλης

Στην Ερμούπολη Σύρου σήμερα 4η του μηνός Ιουνίου του έτους 1993 ημέρα Παρασκευή και από ώρα 6.00 - 10.00 μ.μ. συνήλθε στο κατάστημα του Λιμενικού Ταμείου, η Λιμενική Επιτροπή Ν. Κυκλάδων μετά την πρόσκληση του Προέδρου της με ημερομηνία 3η ιδίου μηνός η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα όπως βεβαιώνεται από το οικείο βιβλίο επίδοσης προσκλήσεων.

Της Επιτροπής ευρισκομένης σε απαρτία παρισταμένης ως αναπληρωματικής γραμματέως της υπαλλήλου του Λι-

μενικού Ταμείου με βαθμό Γραφέα Α' Θεοφανώς Βλάχου - Κούβαρη, ο Πρόεδρος εισάγει για συζήτηση ένα από τα θέματα ημερήσιας διάταξης:

«Καθορισμός χερσαίας ζώνης στη θέση «Σκάλα Φορτώσεως» όρμου Λούλος Ν. Μυκόνου».

Ο Πρόεδρος υποβάλλει στην Επιτροπή τις από 3.3.93 και 5.4.93 υπ' αριθ. πρωτοκ. 544.5/128/93 και 544.5/222/93 γνωμοδοτήσεις ΓΕΝ και την από 13.5.93 υπ' αριθ. πρωτοκ. 3512.42/03/93 γνωμοδότηση ΥΕΝ σχετικές με το ανωτέρο θέμα, με τις οποίες οι εν λόγω Υπηρεσίες συνηγορούν θετικά για τη δημιουργία χερσαίας ζώνης στην ανωτέρω - περιοχή, καλεί την Επιτροπή να επιφέρει τις σχετικές συμπληρώσεις - διορθώσεις που υπεδείχθησαν από τις ανωτέρω Υπηρεσίες με τα ανωτέρω έγγραφα στις υπ' αριθ. 267/92 και 38/93 πράξεις της.

Η Λιμενική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

α) Την εγκύκλιο αριθ. 3511.91/05/90 της 10ης Ιουλίου 1990 και ειδικότερα την παράγραφο 3 για την διαδικασία οριοθέτησης Ζωνών Λιμένων.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή αυτή («Λούλος» Μυκόνου) έχουν καθορισθεί τα όρια Αιγιαλού και Παραλίας, που δημοσιεύθηκαν στο ΦΕΚ 680 Δ/5.12.1990.

γ) Τα από 10.12.1992 τοπογραφικά διαγράμματα του Πολιτικού Μηχανικού Δημητρίου Τζουμακίδη σε κλίμακα 1:500, τα οποία ταυτίζονται με τα στοιχεία των διαγραμμάτων που συνοδεύουν το παραπάνω ΦΕΚ.

δ) Επειδή η χερσαία ζώνη λιμένος είναι χαραγμένη σύμφωνα με τις οδηγίες της παραπάνω εγκυκλίου 3511.91/05/90 με πράσινη γραμμή και με προσδιορισμό των συντεταγμένων των νέων κορυφών Α και Β της πολυγωνικής.

ε) Επειδή δεν περιλαμβάνονται στην καθοριζόμενη χερσαία ζώνη ιδιωτικά κτήματα ή κτίσματα, ώστε να απαιτείται απαλλοτρίωση με επιβάρυνση του Λιμενικού Ταμείου.

στ) Επειδή τα υπάρχοντα στην περιοχή λιμενικά έργα κατασκευασθέντα νομίμως από την λειτουργήσασα πριν τριακονταπενταετίας και πλέον μεταλλευτική Εταιρεία «ΜΥΚΟΜΠΑΡ», που διέκοψε την λειτουργία της προ δεκαετίας περίπου και στην οποία είχε χορηγηθεί άδεια χρήσεως αιγιαλού και παραλίας άνευ ανταλλάγματος για χρονικό διάστημα τριάκοντα ετών (30) με την από 28.6.1956 υπ' αριθ. πρωτ. 41784/2016/1358 απόφαση Υπουργείου Βιομηχανίας Δ/νση Μεταλλείων, έχουν περιέλθει στο Δημόσιο, αλλά έχουν υποστεί ζημίες και κινδυνεύουν να καταρρεύσουν εάν δεν επισκευασθούν και δεν συντηρούνται.

ζ) Επειδή με την εγκατάσταση αποθηκευτικών χώρων (ΣΙΛΟ) δομικών υλικών θα δημιουργηθεί κέντρο εκφόρτωσης και μεταφοράς όλων των δομικών υλικών στην θέση «ΛΟΥΛΟΣ» της Ν.Α. πλευράς της Ν. Μυκόνου και έτσι θα επιτευχθεί αποσυμφόρηση του Τουριστικού και πολύ βεβαρυμένου κυκλοφορικά λιμένα της Μυκόνου και θα αμβλυθούν οι δυσμενείς περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την εκφόρτωση στο λιμένα και μεταφορά των υλικών στο εσωτερικό του νησιού και τέλος.

η) Επειδή θα υπάρξη όφελος υπέρ του Λιμενικού Ταμείου αφού θα καθορισθεί και θα εισπράττεται ειδικό τέλος ανά τόννο εκφορτωνομένων δομικών υλικών, αποφασίζει ομόφωνα.

Εγκρίνει την οριοθέτηση χερσαίας ζώνης λιμένα Μυκόνου στη θέση «Σκάλα Φορτώσεως» περιοχής Λούλος Ν. Μυκόνου, υπό στοιχεία Α-4-4'-5'-6'-7'-7-Β, όπως προσδιορίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα, για τους αναφερομένους στο παραπάνω σκεπτικό λόγους.

Έγινε, αποφασίσθηκε και υπογράφεται
Η Λιμενική Επιτροπή Ν. Κυκλάδων

Ο Πρόεδρος
ΣΤΥΛ. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

Τα Μέλη
ΑΠ. ΜΠΙΣΤΙΝΑΣ, Ι. ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΟΣ
Ζ. ΜΙΧΑΛΟΒΙΤΣ, Γ. ΑΡΤΕΜΗΣ
ΧΡ. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ, Ν. ΝΙΚΟΛΙΑΣ
Ν. ΒΑΣΙΛΙΚΟΣ

ΣΚΑΛΑ ΦΟΡΤΩΣΕΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ "ΛΟΥΛΟΣ"
Ν. ΜΥΚΟΝΟΥ

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΤΟΠ. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Απ. Νομαρχη ΦΕΚ 949/14-11-1990)

ΘΕΜΑ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ
ΖΩΝΗΣ (Α-4-4΄-5-6-7-7΄-Β)
ΚΛ. 1:500
ΣΥΡΟΣ 10 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1992
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΝΤΑΙ:

α.- Γιά τις κορυφές 4,4΄,5,6,7,7΄ σύμφωνα με τα τεχνικά στοιχεία πού συνοδεύουν τού ΦΕΚ 680/5-12-1990

β.- Για τις κορυφες Α, Β
(1): κορυφη Α Χ=624,50 Ψ=379,50
(2) κορυφη Β Χ=712,30 Ψ=322,50

ΘΕΣΗ ΑΙΤΟΥΜΕΝΟΥ ΧΕΡΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

Θ Α Λ Α Σ Σ Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 80059 (2)

Τροποποίηση γενικού πολεοδομικού σχεδίου Λαμίας (Ν. Φθιώτιδος).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1337/1983 Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
2. Τις διατάξεις του ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας (ΦΕΚ 289/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 45 και 49 παραγρ. 2α.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 1975/1991 «Είσοδος – έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοδαπών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις».
6. Το 9207/88 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Φθιώτιδας.
7. Το 65603/1147/88 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Διεύθυνση Προστασίας Δασών και ΔΠ).
8. Το 3419/88 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Φθιώτιδας.
9. Το 80703/4345 έγγραφο της Διεύθυνσης Προστασίας Δασών και ΔΠ του Υπουργείου Γεωργίας.
10. Το 5237/88 έγγραφο της ΕΤΒΑ.
11. Την Υ. 2015/353362/1.6.93 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας» (Δ' 398).
12. Τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).
13. Το 512548/88 έγγραφο του ΟΣΕ.
14. Το 272/88 έγγραφο της ΙΔ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.
15. Το 1146/146 έγγραφο της Διεύθυνσης Γ8 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.
16. Την 109/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων.
17. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν γνωμοδότησαν μέχρι σήμερα.
18. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.
19. Την 20/88 (θέμα 4ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και περιβάλλοντος ν. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

Α) Εγκρίνεται η τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Λαμίας που έχει εγκριθεί με την 69566/2999/8.10.86 (ΦΕΚ 955/Δ) κοινή απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Γεωργίας με:

1) Τροποποίηση του ορίου του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και τον καθορισμό νέου όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π.1.11 σε κλίμακα: 1:5000 και ειδικότερα.

α) Τροποποιούνται τα όρια στην πολεοδομική ενότητα Αμπλιανής με την επέκταση του σχεδίου πόλης σε αραιοδομημένη επιφάνεια 4.5. Ηα περίπου για την χωροθέτηση Σταδίου στην παραπάνω πολεοδομική ενότητα.

β) Τροποποιούνται τα όρια της πολεοδομικής ενότητας Ανθέων με την εξαίρεση από τα όρια του γενικού πολεοδομικού σχεδίου της περιοχής αστικού πράσινου πάνω από το στρατόπεδο ΜΕΡΧΠ.

γ) Τροποποιούνται τα όρια της πολεοδομικής ενότητας Αφανού με την εξαίρεση από τα όρια του γενικού πολεοδομικού σχεδίου της περιοχής παλαιών λατομείων λόγω εδαφολογικής ακαταλληλότητας και την εξαίρεση της περιοχής αστικού πρασίνου και λοιπών λειτουργιών που βρίσκεται ανάμεσα στους βασικούς οδικούς άξονες της νέας εθνικής οδού Λαμίας–Λάρισας της οδού Λαμίας – Στυλίδας και του διατηρουμένου νεκροταφείου Λαμίας.

δ) Εξαιρείται από τα όρια του γενικού πολεοδομικού σχεδίου ο υπάρχων προ του 1923 οικισμός Αφράτης–Ταράτσας που είναι οικισμός κάτω των 2.000 κάτ.

2. Τον καθορισμό μέσου συντελεστή δόμησης και μέσης πυκνότητας κατά πολεοδομική ενότητα στις οκτώ πολεοδομικές ενότητες όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.4–1.5. σε κλίμακα 1:5000 και τον πίνακα Α.11.6 και ειδικότερα:

Π.Ε.	Μέσος σ.δ.	Πυκνότητα κατ/ΗΑ
1. Κεντρική περιοχή	1,6	130
2. Αμπλιανή	0,90	130
3. Παγκράτι	1,00	130
4. Καλύβια–Ρεβένια	0,90	130
5. Άγιος Λουκάς–Ανθέων	0,90	130
6. Γαλανέϊκων	1,00	130
7. Ευρυτάνες	0,40	105
8. Νέα Μαγνησία	0,90	130

3. Την τροποποίηση των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.2, Π.1.3.2. και Π.1.11 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα.

– Καθορισθμός χρήσης αμιγούς κατοικίας στην περιοχή επέκτασης.

– Καθορισμός χρήσης γενικής κατοικίας με εξαίρεση τα επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης στις περιοχές:

α. Μεταξύ των οδών Πηλίου ή Ταϋγέτου σε βάθος ενός οικοδομικού τετραγώνου εν επαφή με την οδό Μ. Αλεξάνδρου στην πολεοδομική ενότητα Αμπλιανής.

β. Μεταξύ των οδών Πηλίου ή Πλαταιών γραμμικά προς το εγκεκριμένο σχέδιο στην πολεοδομική ενεότητα Παγκρατίου.

γ. Μεταξύ της οδού Καρπενησίου και της βασικής αρτηρίας και του προτεινόμενου βρεφονηπιακού σταθμού στην πολεοδομική ενότητα Ρεβενίων.

δ. Σε τρία (3) οικοδομικά τετράγωνα απέναντι από το σχολικό συγκρότημα της περιοχής Πουρναράκη στην πολεοδομική ενότητα Γαλανέϊκων.

ε. Στην περιοχή μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και του υπάρχοντος γηπέδου στην πολεοδομική ενότητα Ν. Μαγνησίας.

– Καθορισμός χρήσης πολεοδομικού κέντρου – κεντρικών λειτουργιών πόλης και τοπικού κέντρου συνοικίας στις περιοχές: δίπλα στην Πανελλήνια Έκθεση Λαμίας, μεταξύ των οδών Αμφικτιόνων και Καβάφη, κάτω από τη σιδηροδρομική γραμμή, μεταξύ των Ν. Εργατικών κατοικιών και της οδού Αγίας Παρασκευή και σε βάθος ενός Ο.Τ. πάνω από την οδό Παπαποστόλου.

– Καθορισμός χρήσης τουρισμού–αναψυχής με εξαίρεση τις εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς στην περιοχή πάνω από την Πανελλήνια Έκθεση Λαμίας και μεταξύ της αρτηρίας που διέρχεται στο όριο του στρατοπέδου Τσαλτάκη έως την οδό Λαμίας–Στυλίδας.

– Καθορισμός χρήσης χονδροεμπορίου σε περιοχή μεταξύ της οδού Φραντζή της περιφερειακής αρτηρίας με κατάργηση μικρού τμήματος ζώνης χονδροεμπορίου στην πολεοδομική ενότητα Αμπλιανής.

– Ανακατανομή των θέσεων εγκαταστάσεων εκπαίδευσης σε όλες τις πολεοδομικές ενότητες όπως φαίνονται στους χάρτες Π1.11 και Π.1.3.2. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα χωροθέτηση:

– Δημοτικού-γυμνασίου ή λυκείου σε έκταση πάνω από την Πανελλήνια Έκθεση Λαμίας στην πολεοδομική ενότητα Αμπλιανής.

– Δύο δημοτικών–νηπιαγωγείων στην πολεοδομική ενότητα Αμπλιανής.

– Νηπιαγωγείων στην πολεοδομική ενότητα Αμπλιανής.

– υμνασίου ή λυκείου στην πολεοδομική ενότητα Παγκρατίου.

– Νηπιαγωγείου στην πολ/μική ενότητα Παγκρατίου.

– Δημοτικού–νηπιαγωγείου στην πολεοδομική ενότητα Παγκρατίου.

– Γυμνασίου–λυκείου επί της οδού Φραντζή και κάτω από την οδό Αλατόστρατα.

– Νηπιαγωγείου πλησίον του εγκεκριμένου σχεδίου Καλυβίων.

– Δημοτικού στη μέση περίπου της ενότητας των Κάτω Ρεβενίων και πάνω από την οδό Αλατόστρατα στην πολεοδομική ενότητα Καλυβίων.

– Δύο νηπιαγωγείων στην πολεοδομική ενότητα Καλυβίων.

– Δημοτικού–νηπιαγωγείου–γυμνασίου ή λυκείου στην πολεοδομική ενότητα Αγίου Λουκά–Ανθέων.

– Δημοτικού στην πολεοδομική ενότητα Γαλανέϊκων.

– Δημοτικού στην πολεοδομική ενότητα Γαλανέϊκων.

– Νηπιαγωγείου στην πολεοδομική ενότητα Ν. Μαγνησίας.

– Δημοτικού–νηπιαγωγείου– γυμνασίου ή λυκείου στην πολεοδομική ενότητα Αφανού.

– Ανακατανομή των θέσεων των εγκαταστάσεων πρόνοιας και ειδικότερα χωροθέτηση:

– Παιδικού σταθμού στην πολεοδομική ενότητα Αμπλιανής.

– Βρεφονηπιακού σταθμού στην πολεοδομική ενότητα Αμπλιανής.

– Δύο Παιδικών Σταθμών στην πολεοδομική ενότητα Παγκρατίου.

– Βρεφονηπιακού σταθμού στην πολεοδομική ενότητα Παγκρατίου.

– Δύο Παιδικών Σταθμών στην περιοχή της πολεοδομικής ενότητας Καλυβίων.

– Βρεφονηπιακού σταθμού στην περιοχή Άνω Ρεβενίων της πολεοδομικής ενότητας Καλυβίων.

– Βρεφοκομικού σταθμού στα Κάτω Ρεβένια στην πολεοδομική ενότητα Παγκρατίου.

– Βρεφονηπιακού σταθμού στην πολεοδομική ενότητα Καλυβίων.

– Τριών Παιδικών Σταθμών στην πολεοδομική ενότητα Γαλανέϊκων.

– Παιδικοί σταθμοί σε χώρο πάνω από το υπάρχον γήπεδο στην πολεοδομική ενότητα Μαγνησίας.

– Παιδικού σταθμού σε χώρο που βρίσκεται στο ύψος των παλαιών λατομείων στην πολεοδομική ενότητα Αφανού.

– Χωροθέτηση ενός περιφερειακού ιατρείου δίπλα στις αθλητικές εγκαταστάσεις επί της καθέτου συλλεκτηρίου αρτηρίας προς την οδό Ταϋγέτου στην πολεοδομική ενότητα Αμπλιανής.

– Χωροθέτηση ενός κέντρου υγείας επί της οδού Φραντζή πλησίον των προτεινομένων εγκαταστάσεων εκπαίδευσης στην πολεοδομική ενότητα Παγκρατίου

– Χωροθέτηση επιπλέον πολιτιστικών λειτουργιών στην πολεοδομική ενότητα Παγκρατίου σε χώρο που βρίσκεται στη συνέχεια της εγκεκριμένης οδού Σόλωνος και στην περιοχή του αστικού οικοδομικού συνεταιρισμού Δημοσίων Υπαλλήλων Λαμίας στην πολεοδομική ενότητα Καλυβίων.

– Κατάργηση του πάρκου πόλης δυτικά της πολεοδομικής ενότητας Αμπλιανής και δημιουργία αντί αυτού χώρου κοινόχρηστου πρασίνου ή σχολείου.

4. Την τροποποίηση οδικού δικτύου όπως φαίνεται στο χάρτη Π.2.1.2. σε κλίμακα 1:5000 με βασικότερες παρεμβάσεις:

α. Τροποποίηση της θέσης της συλλεκτηρίου μέσα στο στρατόπεδο Τσαλτάκη στην πολεοδομική ενότητα Αμπλιάνη.

β. Δημιουργία μικρής αρτηρίας πάνω από την οδό Λαμίας–Στυλίδας παράλληλη στους πυλώνες ΔΕΗ.

γ. Τροποποίηση της θέσης της αρτηρίας στην Ζώνη βιοτεχνίας–κατοικίας.

δ. Τροποποίηση της θέσης της αρτηρίας που διαχωρίζει τη ζώνη χονδροεμπορίου από τη ζώνη αμιγούς κατοικίας και ξεκινάει από την πολεοδομική ενότητα Άμπλιανης και φτάνει μέχρι το συγκεκριμένο σχέδιο Καλυβίων.

ε. Δημιουργία μιάς σειράς καθέτων συλλεκτηρίων από τη Ν. παρακαμπτήριο μέχρι την Β περιφερειακή οδό.

ζ. Δημιουργία κεντρικής συλλεκτηρίου αρτηρίας στην έκταση του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δημοσίων Υπαλλήλων.

η. Δημιουργία νέας αρτηρίας όπισθεν των εργατικών κατοικιών στην πολεοδομική μελέτη Γαλανέϊκων.

θ. Κατάργηση της περιφερειακής αρτηρίας στην πολεοδομική ενότητα Αφανού.

ι. Τροποποίηση της θέσης που χωροθετούνται οι εγκαταστάσεις μαζικών μέσων μεταφοράς και σταθμού φορτηγών αυτοκινήτων.

κ. Χωροθέτηση χώρου στάθμευσης προς βορράν των αθλητικών εγκαταστάσεων στην πολεοδομική ενότητα Άμπλιανης.

5. Την τροποποίηση των ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.7.– Π.1.8. σε κλίμακα 1:5000 με:

– Τον καθορισμό ζώνης ανάπλασης με την εφαρμογή του άρθρου 13 στο χώρο των αθλητικών εγκαταστάσεων στην πολεοδομική ενότητα Καλυβίων.

– Την κατάργηση της ζώνης αστικού αναδασμού και ανάπτυξης προγραμμάτων δήμου και ΔΕΠΟΣ για παροχή φτηνών οικοπέδων στα Καλύβια.

6. Την τροποποίηση των νέων αναπτυξιακών ζωνών και ζωνών εξυγίανσης κατοικίας όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.6.1 και Π.1.6.2. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

– Κατάργηση της ζώνης προγράμματος κοινωνικής κατοικίας με φορέα το δήμο ή τον ΑΟΕΚ ή συνεταιρισμό στις περιοχές Παγκρατίου, Άμπλιανης και βόρεια της Π.ΕΛ.

– Κατάργηση της ζώνης προγράμματος παροχής φτηνού οικοπέδου για πρόγραμμα δήμου και ΔΕΠΟΣ στην περιοχή Ρεβενίων.

2. Αντίτυπα των παραπάνω δέκα (10) πρωτοτύπων χαρτών και ενός (1) πίνακα που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 80059/1993 πράξη του δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

Γ. Εντός της περιοχής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες διατάξεις και έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ολόκληρος φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοσή τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

Δ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 16.1.1989, ημέρα δημοσίευσης της 347/32/8.11.88 απόφασης του Α. Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 11).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΠΕΡΙΒ. ΧΩΡ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ	**ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**